

No	Partidas Descripción	Cantidad	Unidad	P.U.	Valor
PRIMER NIVEL					
GASTOS					
1.00	MUROS				-
1.01	Suministro e instalación de Muros Sheetrock, incluye Dintel en sheetrock. Incluye parales y piezas dinteles en huecos, terminación de mochetas y cantos. Ver más detalles en plano.	168.74	M²		RD\$ -
1.02	suministro y confección muro en block 6"; 3.41mts x 2.40mts (6.83m2) para cierre de hueco en area de cocina. según nuevo diseño . Incluye bastones de acero 3/8" @ 0.20 ver detalles en planos	6.83	M²		RD\$ -
1.03	Fraguache.	13.66	M²		RD\$ -
1.04	Empañete.	13.66	M²		RD\$ -
1.05	Demolicion y confeccion de hueco de 1.00mts x 2.10mts , para puerta del area de acceso a area tecnica. según nuevo diseño = 1.05 m2 (terminación de mochetas y cantos) ver mas detalle en planta arq dimensionada.	1.00	Pa		RD\$ -
1.06	Suministro de resanes en muros de block 6" por demolicion de escalones existente . Ver más detalles en planta arq dimensionada actual.	1.00	Pa		RD\$ -
2.00	PUERTAS Y VENTANAS				RD\$ -
2.01	Desmonte de 4 und puertas comercial en cristal de 0.75mts x 2.10mts, 4 und de cristal fijo de 1.10mts x 2.10mts y 2 und de transo fijo de cristal 3.40mts x 0.40 mts en area de cocina y almacen tecnico. Entregar al propietario. Ver mas detalle en planta arq dimensionada actual.	1.00	Pa		RD\$ -
2.02	Desmonte de cortinas en pvc existente en todas las areas y guardar para su reinstalacion. Según nuevo diseño.	1.00	Pa		RD\$ -
2.03	Reinstalacion de cortinas en pvc existente en todas las areas. Según nuevo diseño.	1.00	Pa		RD\$ -
2.04	Suministro e instalación Puerta Polimetall (0.80 x 2.10 m), incluir brazo hidráulico, pata chivo y tope en piso. Ver mas detalles en planos. Area : de caja, archivo, cuarto de equipos, centro tecnico, cocina, almacen c.t y pasillo.	7.00	U		RD\$ -
2.05	Suministro e instalación Puerta Polimetall (1.00mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo y tope en piso. Ver mas detalles en planos. Area : de acceso al area tecnica pasillo.	1.00	U		RD\$ -
2.06	Mantenimiento de puertas enrollables existentes en areas frontales y laterales , incluir : pintura aluminio 11, engrase, cambio de flejes y cambio de cerraduras. Ver mas detalles en planos dimensionada .	4.00	U		RD\$ -
2.07	Suministro e instalación de puerta comercial en marco blanco en oficina de encarga (0.90mts x 2.10mts). Incluir halones, brazo hidráulico, pata de chivo y tope. Ver mas detalles en plano. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	U		RD\$ -
2.08	Suministro, confección e instalación de puerta correderas de cristal en area de pasillo (3.65mts x 2.73mts) . Incluir halones Ver mas detalles en plano. Solicitar aprobación previa de SSGG.	107.22	P²		RD\$ -
2.09	Suministro e instalación de papel Sunket SYDS50 para laminado cristales frontales y ventanas puerta comercial y puerta de encargado frontal.(2 und A= 1.50mts x 2.10mts, 1 und A= 0.90mts x 2.10mts) usar papel color negro.5% Ver mas detalles en plano. Solicitar aprobación previa de SSGG.	88.12	P²		RD\$ -
2.10	Suministro e instalación de cristal fijo 3/16 natural para Oficina de gerente, incluir laminado, usar papel Negro 5% (1.00mts x1.00 mts) y confección de hueco en muro de sheetrock. Colocar a altura de 1.00 mts desde nivel de piso.	1.00	U		RD\$ -
3.00	ELECTRICIDAD Y DATA				RD\$ -
3.01	Desmantelación eléctrica de tubería, registro, gabinete de data, paneles AC, UPS. existente y instalaciones viejas, nuevo local. Incluye tapas ciegas donde sea requerido. Solicitar aprobación previa Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
3.02	Salidas Tomacorrientes AC 110V.	3.00	U		RD\$ -
3.03	Salidas Tomacorrientes AC 120V Circuito Especial.	2.00	U		RD\$ -
3.04	Salidas Tomacorrientes UPS 110V.	12.00	U		RD\$ -
3.05	Salidas Interruptores Sencillos.	11.00	U		RD\$ -
3.06	Salidas Interruptores Dobles.	1.00	U		RD\$ -
3.07	Salidas Data, usar conductor UTP Cat. 5E. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	17.00	U		RD\$ -
3.08	Certificación de Salidas de Data. Se debe entregar un reporte de la certificación por cada salida. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.	17.00	U		RD\$ -
3.09	Suministro e instalación de Lámparas Paneles LED 2x2, 40 watts superficial, de color blanca con borde de metal , En areas : comercial, cocina, caja, ofic encargada, centro tecnico, almocen c.t y cuarto de equipos. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta arq de luminarias.	11.00	U		RD\$ -
3.10	Suministro e instalación de Lámparas paneles LED, 24 watts superficial . En area : pasillo. (solicitar garantía de 1 año) Ver mas detalles en planta arq luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	3.00	U		RD\$ -
3.11	Suministro e instalación de lampara circular LED, 18 watts superficial. Para area: baños. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta arq de luminarias.	2.00	U		RD\$ -
3.12	Suministro e instalación de lampara paneles LED , 18 watts superficial. Para area: archivo. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta arq de luminarias.	2.00	U		RD\$ -
3.13	Suministro e instalación de Lámpara tipo Cobra Sencilla LED 24watts para exterior luz blanca en parte frontal,lateral y posterior, con bombilla 24watts. Y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación previa de SSGG.	5.00	U		RD\$ -
3.14	Suministro e instalación de Ojos de Buey panel LED, diámetro 6 watts, empotrada, Para area de caja. Ver mas detalles en planta arq luminarias y ficha técnica. Y (solicitar garantía de 1 año) Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	U		RD\$ -
3.15	Confección de Palometa Tomacorriente Múltiple para Módulos de Caja . Fabricación en metal calibre #18, pintura industrial color blanco o negro, con Breaker protector de 25 amp, 3 unidades de tomacorriente doble, conexión a tierra 110 v, puerta móvil para posibles reparaciones. Ver mas detalles en ficha tecnica . Consultar con SSGG.	1.00	U		RD\$ -
3.16	Suministro e Instalación Acometida Principal , en Tubería EMT 1-1/2". Registros , tuberías y canaletas desde el conculde de 1-1/2" hasta el cuarto de equipos, con 2 und de conductores # 6 AWG negro , 1 und de conductor # 6 AWG blanco Neutro. Ver detalles en planta arq de acometida eléctrica principal. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
3.17	Suministro e instalación de acometida para data desde conduit hasta cuarto de equipos en tubería EMT 3/4". Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
3.18	Suministro e instalación Panel de Distribución para AC de 12@24, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en plano.	1.00	Pa		RD\$ -
3.19	Suministro e instalación Panel de Distribución para UPS de 8@16, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, ver detalles en planta arq de elevacion de cuarto de equipos.	1.00	Pa		RD\$ -
3.20	Suministro e instalación Acometida de registro y tubería en EMT 1/2" de luces exteriore 1er nivel . Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
3.21	Suministro e instalación de extractor de 12", 120 VAC, incluye confección y acondicionamiento de hueco en muro de block. H = 2.60 mts. piso/ extractor En area cuarto de equipos . Ver mas detalles en elevacion de cuarto de equipos. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	U		RD\$ -
3.22	Perforaciones y ranurado de paredes y piso para instalación de tuberías pvc eléctrica en cuarto de equipos . Ver más detalles en planta arq dimensiona y notas en plano.	1.00	Pa		RD\$ -
3.23	Suministro y colocación de mortero para el cierre y sellado de perforaciones y ranuras abiertas para instalaciones eléctricas. Ver más detalles en planta arq dimensionada y notas en plano.	1.00	Pa		RD\$ -
3.24	Reinstalación de extractor de gabinete para data 12U. En area cuarto de equipos . Ver mas detalles en elevacion de cuarto de equipos. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
3.25	Suministro de salidas multiples de 6 salidas (regletas) para las diferente areas. Ver mas nota en planta tomacorrientes y datas	7.00	U		RD\$ -

3.26	Suministro e instalación de rotulado para paneles, registros y equipos eléctricos en acrílico , vinil en cintra , formularios en autocad . Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
4.00	PISO				RD\$ -
4.01	Demolicion de escalones existente. 2.60 M2 Según nuevo diseño. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
4.02	suministro y colocacion de ceramica de piso para area antiguo escalones (2.60m2) Homologar con color de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.	2.60	M²		RD\$ -
4.03	Suministro y colocacion de block de 6" para escalones en area interna de 1.00mts x 0.30mts x 0.78mts (hacer huella de 0.30 , contra huella de 0.20, vaciado de base escalones con hormigon simple (incluye acero 3/8 @ 0.20 ambas direcciones y batones 3/8" @ 0.20) ver detalles en planos	1.00	p.a		RD\$ -
4.04	Fraguache.	2.00	M²		RD\$ -
4.05	Empañete.	4.00	M²		RD\$ -
4.06	suministro y colocacion de ceramica de piso para area escalones nuevo. (3.00m2) Homologar con color de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.	3.00	M²		RD\$ -
4.07	Fabricacion e instalacion de baranda de Acero inoxidable y pasa manos de escaleras en tubos redondos de 2" pul, parales redondos de 1-1/2" pul, una linea de barras longitud 1.20 ML .	1.00	p.a		RD\$ -
4.08	Suministro y colocacion de cinta anti-deslissante para escalones. (14pie)	1.00	p.a		RD\$ -
4.09	Suministro y colocación zócalos en muros de sheetrock y de block nuevos. Homologar con color de piso existente. Solicitar aprobación SSGG. Ver más detalles en planos.	80.22	MI		RD\$ -
4.10	Confección y colocación señalización en piso área caja según diseño. Proteger señalización con pintura vinil transparente reforzado . Ver más detalles en planta arq dimensionada. Solicitar aprobación previa de SSGG.	1.00	p.a		RD\$ -
5.00	cocina				RD\$ -
5.01	Confección e instalación Meseta de Granito Natural 2.26mts x 0.60mts y Fregadero sencillo, colocar accesorios Plomería y llave P/Fregadero Sencilla. Solicitar aprobación de SSGG para el color de meseta. Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.	14.59	P²		RD\$ -
5.02	Suministro e instalación tubería acometida agua potable. Ver más detalles en plano.	1.00	Pa		RD\$ -
5.03	Suministro e instalación acometida Desague fregadero, conectar a Registro descarga.	1.00	Pa		RD\$ -
5.04	Confección e instalación Gabinete Cocina 3 puerta en Madera tratada sobre meseta, 1 gabinete hueco para colocacion de microondas y 4 puertas bajo meseta. Incluye pintura en color caoba. Solicitar aprobación Obras Civiles SSGG.	55.52	P²		RD\$ -
5.05	Vaciado p/subir nivel gabinetes piso pulido, en area de cocina. =2.26mts x 0.60mts x 0.10cm = 0.14 m2.	1.00	Pa		RD\$ -
5.06	Suministro y colocación muros de bloques bajo meseta. En block de 4". H= 0.80mts, Incluye anclaje de muro a piso, terminación de moquetas y cantos. Para area de cocina	1.00	Pa		RD\$ -
5.07	Colocación Cerámica Sobre Meseta Undefasa, Dona Sol. = 0.90 ML. Solicitar aprobación previa SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
5.08	Colocación de una línea de cerámica decorativa (listello) sobre meseta área cocina. = 0.23ML.Ver mas detalles en planos. Solicitar aprobación previa SSGG.	1.00	Pa		RD\$ -
6.00	PINTURA				RD\$ -
6.01	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros de block existentes, columnas, vigas y techo. Ver mas detalle en planta arq dimensionada y memoria de calculo.	319.58	M²		RD\$ -
6.02	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros nuevos sheetrock, incluye pintura Base. Ver mas detalle en planta arq dimensionada y memoria de calculo.	323.55	M²		RD\$ -
7.00	OTROS				RD\$ -
7.01	Confección e instalación Tramería para Archivos de documentos en AREA de pasillo . L= 12' , con palometa de 12" , clicks y terminales de pared, incluye 6 niveles de bandejas. Ver detalles en plano.	61.83	PI		RD\$ -
7.02	Confección e instalación Tramería para Archivos de documentos en AREA de archivo . L= 12' , con palometa de 12" , clicks y terminales de pared, incluye 6 niveles de bandejas. Ver detalles en plano.	104.63	PI		RD\$ -
8.00	A/A				RD\$ -
8.01	Confección e instalación de base en hierro con angular de 1/4" x 2" para condensadores 2 a 5 toneladas. Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.	5.00	U		RD\$ -
8.02	Suministro e instalación de 30 pies de tubería de cobre 3/4", 30 pies tubería de 3/8", 7 tiras de Vacoel de 3/4", 40 pies de alambre de goma 14/4, 2 filtro de línea. Ver mas detalles en planta arq de climatizacion .	1.00	Pa		RD\$ -
8.03	Suministro e instalación de Acometida Eléctrica A-A Techo : Planta de techo electricidad, incluye breaker, registros, difrentes conductores electricos para fase 1 y fase 2 y tierra, tubería EMT de 1-1/2", 1" y 3/4". Ver mas detalles en plano.	1.00	Pa		RD\$ -
INVERSIÓN					RD\$ -
9.00	A/A				RD\$ -
9.01	Suministro e instalación de unidades de A/A 12,000BTU pared, en Oficina Encargado y area de caja . Ver ubicación y mas detalles en plano. Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.	2.00	U		RD\$ -
9.02	Suministro e instalación de unidades de A/A 18,000BTU pared en area de Centro tecnico . Ver ubicación y mas detalles en plano. Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.	1.00	U		RD\$ -
9.03	Suministro e instalación de unidades de A/A 36,000BTU piso/techo en area de Servicios al cliente . Ver ubicación y mas detalles en plano. Ver ficha técnica del equipo. Solicitar aprobación de Climatización SSGG.	2.00	U		RD\$ -
10.00	LIMPIEZA FINAL				RD\$ -
10.01	Limpieza y Bote Final Escombros.	1.00	Pa		RD\$ -
GASTOS INDIRECTOS					
11.00	Dirección Técnica y Responsabilidad	10.00	%		
11.01	Gastos Administrativo	3.00	%		
11.02	Transporte	4.00	%		
Sub-Total					
12.00	Porcentaje Monto Gravado Norma 07-2007, art.4	10.00	%		
13.00	ITBIS	18.00	%		
TOTAL GENERAL:					

Nota :	Las partidas Electricidad de 3.16,3.17,3.20 y 8.03 estan acompañadas de tablas de acometidas y detalles. Para una mejor ejecucion de la adecuacion.
---------------	---

FIRMA Y SELLO REPRESENTANTE LEGAL

